

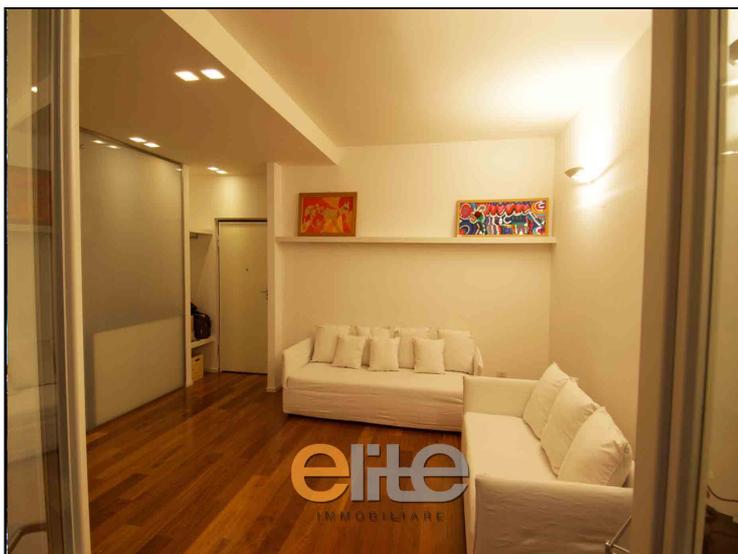


# VUOI PROPORTRI PER AFFITTARE QUESTA CASA? CHIAMA ADESSO 800 134 954

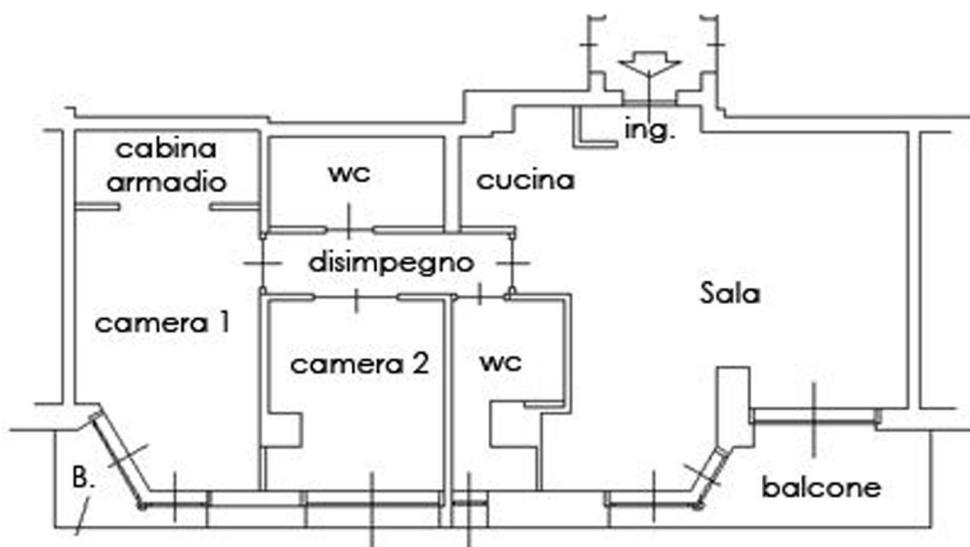
**AFFITTISSIMI**  
LA REGINA DEGLI AFFITTI

**AFFITTO RIF. 715**

Tipo	Appartamento	Stabile	Civile				
Cap	20154	Milano	Pr MI				
Via	Gherardini 2						
Locali	3	Wc	02	Piano	1	Mq	90
Certif.	G	181,89	KWh/m2a				
Canone	€ 2.000		Spese	€ 183			
Cauzione	€ 6.000,00		Mesi	3			
Diritti Ag.	€ 4.392,00		%	18,3			



Cerchi la tua nuova casa arredata a due passi dall'Arco della Pace? In via Gherardini affittasi appartamento ristrutturato ed arredato con gusto: ingresso, soggiorno doppio con zona pranzo, cucina separata, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta, bagno padronale con vasca, secondo bagno con doccia e finestra. Due ampi balconi (soggiorno/camera). Parquet in tutta la casa. Riscaldamento centralizzato a pavimento, aria condizionata. Porta blindata, serramenti con doppio vetro, tapparelle elettriche. Forno/fuochi Frigo/freezer, lavastoviglie/lavatrice. 1° piano con ascensore. Ottime condizioni interne, ristrutturazione con materiali e finiture di classe. Contratto abitativo standard 4+4 anni in cedolare secca. Richiesti soli Euro 2.000/mese oltre spese condominiali Euro 183/mese. ACE G 181,89 KWh/m2a. Quanto serve di anticipo: Cauzione: €6.000 - Affitto: €2.183 - Provvigioni: € 4.830 - Totale: 13.013. Per riservare un appuntamento in modalità "Open Day su invito" compila il modulo on-line! Chiama ora 02 86 98 29 80 - Rif. 715.



**elite**  
Corso Sempione  
IMMOBILIARE

*Il presente documento non costituisce elemento contrattuale e non dà diritto ad effettuare visite dirette - Planimetria non in scala*

**affittissimi** - la regina degli affitti © è un marchio registrato in concessione esclusiva a elite immobiliare srl - Via Tasso 11 - 20123 Milano - P.IVA e CF 05531920964 - REA 1830341  
Tel 02 86 98 29 81 - info@elite.sm